

ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС



Все звезды – от 50

8-12
АПРЕЛЯ

Ольга Тихонова

Руководитель офиса «На Фрунзенской»
«МИЭЛЬ-Сеть офисов недвижимости»

SOCHI

Стереотипы против эффективности



ТРЕБУЮТСЯ

Молодые, современные, амбициозные,
эффективные, разделяющие наши ценности

Для работы риэлтором

Успех=
молодость?

Успех=
молодость?

Успех=
молодость?

Успех=
молодость?

Успех=
молодость?

8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI

2

Все звезды – от 50

Ольга Тихонова

Офис «На Фрунзенской»

апрель 2019

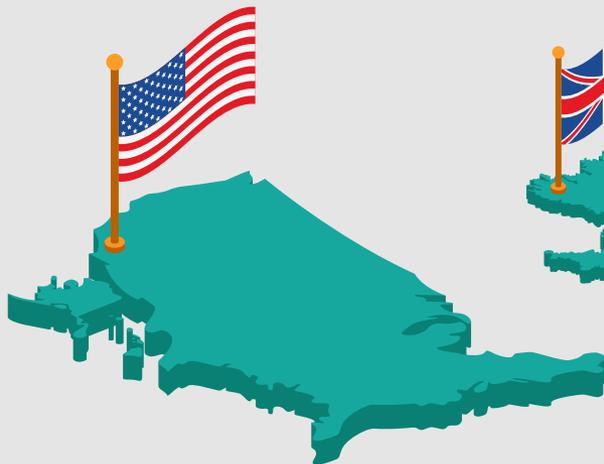


Средний возраст успешного риэлтора



США

54-56



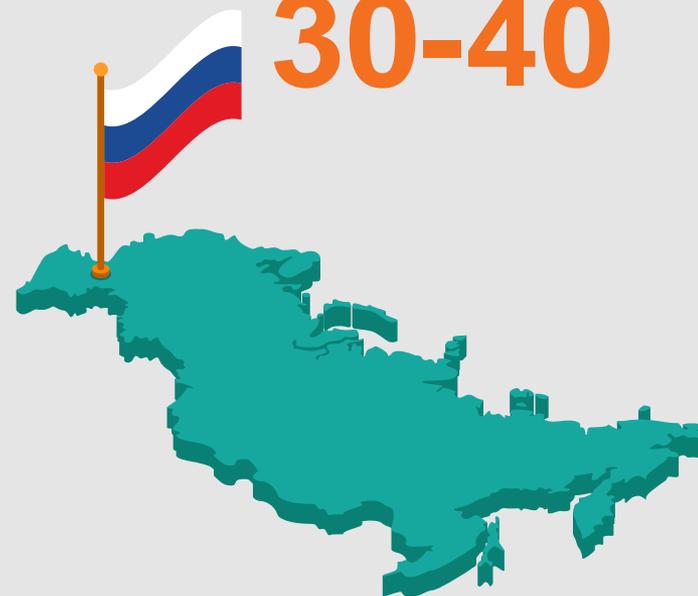
Великобритания

52



РФ

30-40



8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI

Ключевые потребности клиента

ОПЫТ!

Риэлторы поколения X

- ответственность
- индивидуальность + работа в команде
- адаптивность
- лояльность
- навыки лидера + умение передать опыт

Компетенции
идеального
риэлтора

=

компетенции
поколения 50

ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI

Критерии успехов в цифрах



Годовая выручка = 2к квартира

Возраст

80%

от 50 лет

20%

до 50 лет

Образование

80%

с 1 в/о

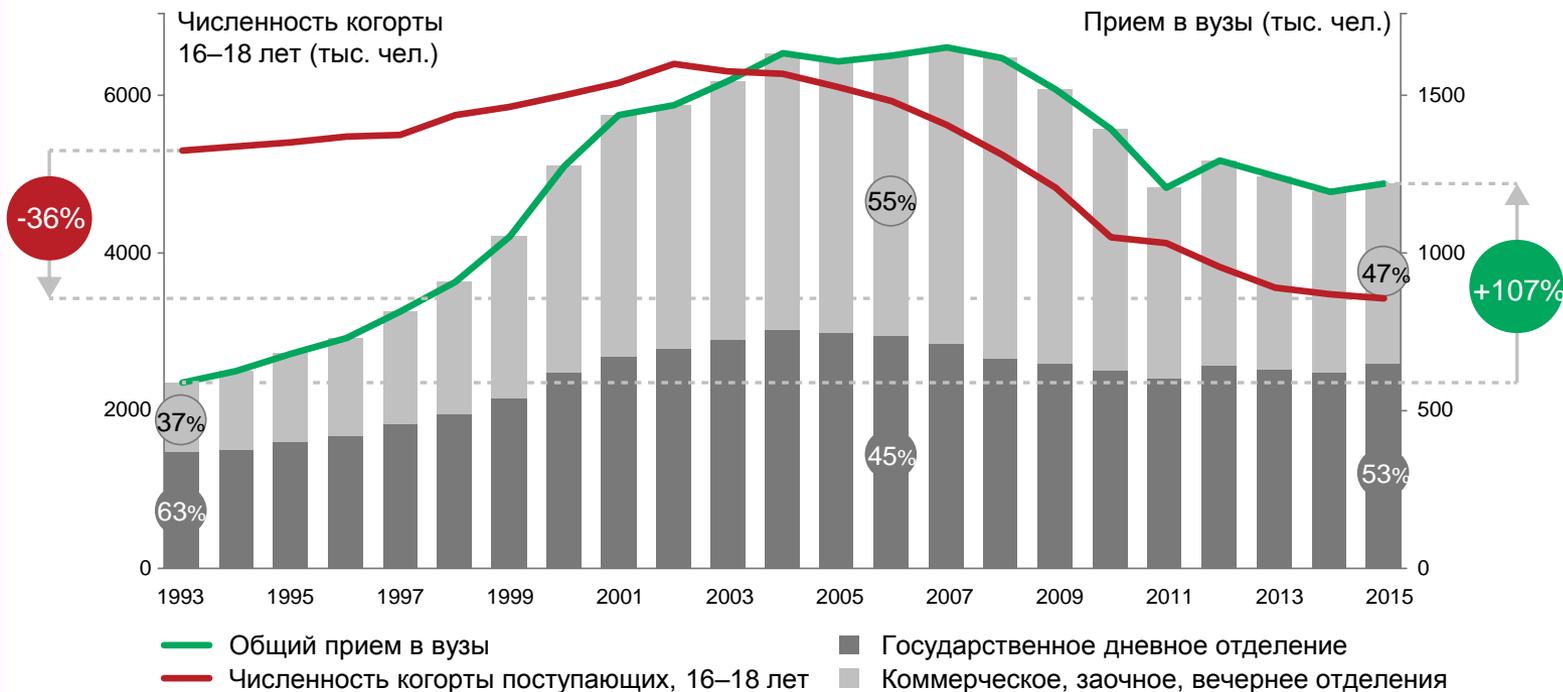
20%

с 2 В/о,
учеными степени д.н и к.н

8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI

Дипломированный ≠ образованный



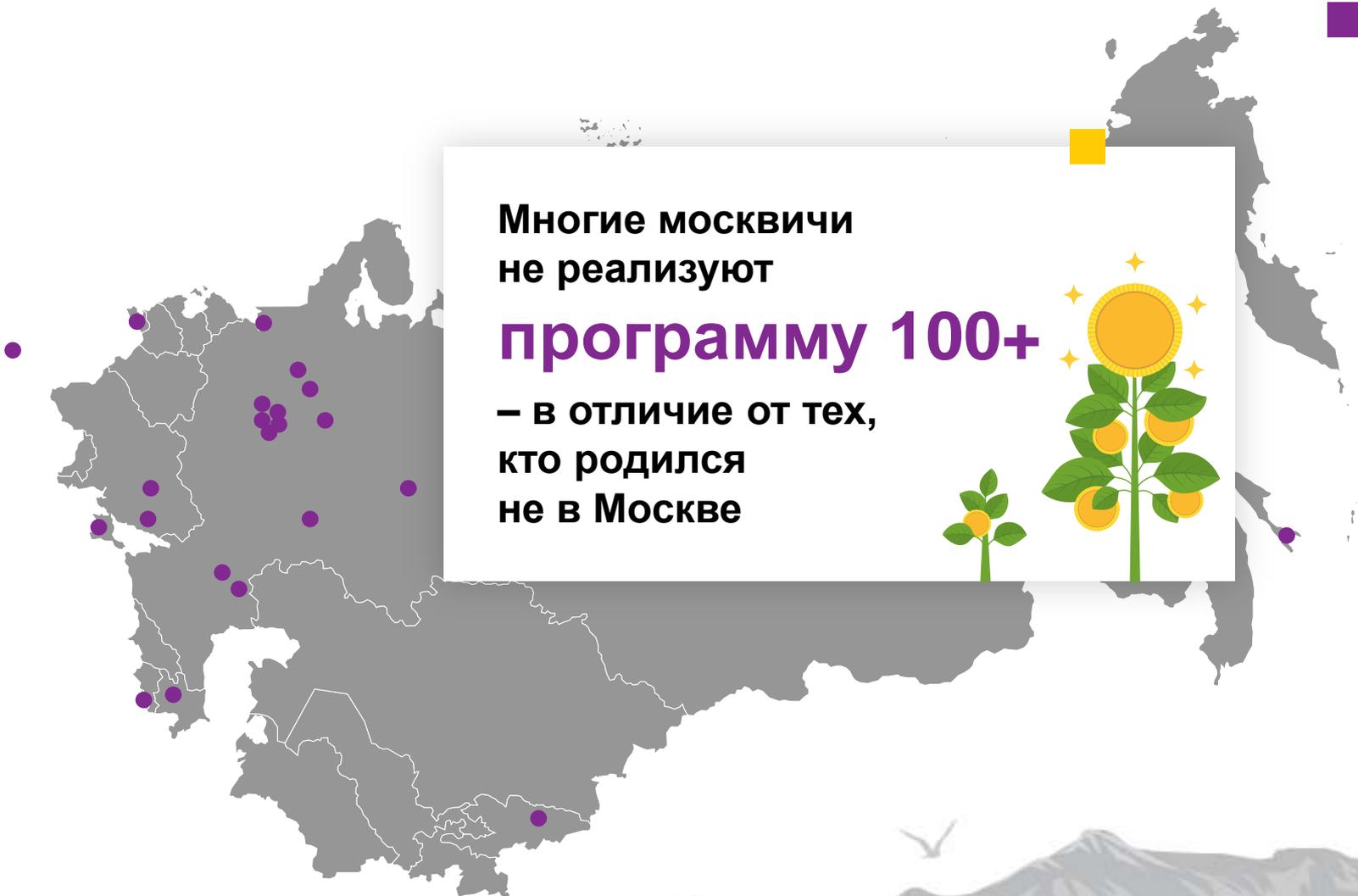
Источник: Федеральная служба государственной статистики; анализ ВСГ

Наша география

ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI



Многие москвичи
не реализуют

программу 100+

– в отличие от тех,
кто родился
не в Москве

Внимание к нематериальным потребностям сотрудников

- Интересуйтесь
- Вникайте в детали
- Будьте в доступе
- Мотивируйте



Обеспечение комфортных условий работы

- Вводите дополнительные сервисы
- Обеспечьте работу без волокиты



Уважение свободы индивидуальности

- **Обеспечьте** признание
- **Осваивайте** новые компетенции вместе
- **Создавайте** новые возможности для развития
- **Информируйте**



Разработка и реализация уникальных услуг



Межрегиональное сотрудничество

- Партнерское взаимодействие с регионами
- Проект «Недвижимость двух столиц»



Они могли бы быть вашими агентами



ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI

12

Все звезды – от 50

Ольга Тихонова

Офис «На Фрунзенской»

апрель 2019



Спасибо!

Ольга Тихонова

Руководитель офиса «На Фрунзенской»
«МИЭЛЬ-Сеть офисов недвижимости»